



AVIS PUBLIC

VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES

AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné par le soussigné, que les immeubles ci-après désignés **seront vendus à l'enchère publique**, conformément aux dispositions du *Code municipal du Québec*, à la **salle du conseil de la MRC d'Abitibi-Ouest**, au **11, 5^e Avenue Est, La Sarre**, **mercredi le 11 juin 2025 à 10 h**, pour satisfaire aux taxes municipales et scolaires impayées, avec intérêts, pénalité et frais encourus, à moins que ces taxes, intérêts, pénalité et frais ne soient payés avant la vente (selon les sommes qui seront dues au moment du paiement).

Nom du propriétaire Lot(s) ¹ Adresse	Numéro de matricule	Total dû à la date de cet avis ²
MUNICIPALITÉ D'AUTHIER		
LOUISE DESGAGNÉES Lot 4 729 584 <i>Le tout avec bâtisses et constructions y dessus érigées, circonstances et dépendances, portant le numéro civique 829, chemin Principal, Authier (Québec) J0Z 1C0</i>	5104 65 7616 0 000 0000	3 247,94 \$
MUNICIPALITÉ DE CHAZEL		
OVILA MARCOTTE, SUCCESSION Lots 4 465 552; 4 465 727 <i>Le tout étant un terrain vacant situé sur le 1^{er}-et-10^e Rang, Chazel, province de Québec</i>	4012 88 1317 0 000 0000	2 899,51 \$
MUNICIPALITÉ DE CLERVAL		
2312-2237 QUÉBEC INC Lot 4 049 993 <i>Le tout étant un terrain vacant situé au 596, 2^e-et-3^e Rang, Clerval, province de Québec</i>	0901 41 5834 0 000 0000	5 808,58 \$
GILLES BORDELEAU, SUCCESSION Lot 4 048 955 <i>Le tout étant un terrain vacant situé sur le 4^e-et-5^e Rang, Clerval, province de Québec</i>	1004 54 1255 0 000 0000	676,87 \$
MUNICIPALITÉ DE DUPUY		
ERNEST BILODEAU, SUCCESSION Lot 3 871 726 <i>Le tout étant un terrain vacant situé sur le 4^e-et-5^e Rang Ouest, Dupuy, province de Québec</i>	1304 63 1088 0 000 0000	361,94 \$
MUNICIPALITÉ DE LA REINE		
FREDERICK LIGGETT ET LOUISETTE GAUTHIER Lot 4 201 051 <i>Le tout étant un terrain vacant situé au 8, 2^e Avenue Ouest, La Reine, province de Québec</i>	0414 32 3729 0 000 0000	2 270,59 \$
ROGER ROY ET 9206-8634 QUÉBEC INC. Lot 4 200 113 <i>Le tout étant un terrain vacant situé au 2, rue Principale, La Reine, province de Québec</i>	0414 41 6174 0 000 0000	13 390,16 \$
VILLE DE LA SARRE		
PATRICK BÉCHARD Lot 3 541 868 <i>Le tout avec bâtisses et constructions y dessus érigées, circonstances et dépendances, portant le numéro civique 13, avenue Bourget, La Sarre (Québec) J9Z 3P5</i>	2605 17 8077 0 000 0000	6 266,35 \$
THIERRY BÉGIN Lot 3 543 372 <i>Le tout avec bâtisses et constructions y dessus érigées, circonstances et dépendances, portant le numéro civique 77, rue Isabelle, La Sarre (Québec) J9Z 2P8</i>	2707 69 6624 0 000 0000	13 863,71 \$
GAUTHIER GAZ BAR INC. Lot 3 542 385 <i>Le tout avec bâtisses et constructions y dessus érigées, circonstances et dépendances, portant le numéro civique 16, 8^e Avenue Est, La Sarre, province de Québec</i>	2607 50 5389 0 000 0000	45 973,87 \$
KENNETH L. KRAMER Lot 3 543 722 <i>Le tout étant un terrain vacant situé sur le 8^e-et-9^e Rang Est, La Sarre, province de Québec</i>	3011 35 2181 0 000 0000	1 841,62 \$
JOSEPH-ALDÉRIC MAYER Lot 3 544 071 <i>Le tout étant un terrain vacant situé sur la Route 111 Est, La Sarre, province de Québec</i>	2606 73 6346 0 000 0000	934,16 \$
SONIA TRUDEL Lot 3 871 438 <i>Le tout avec bâtisses et constructions y dessus érigées, circonstances et dépendances, portant le numéro civique 21, 5^e Avenue Est, La Sarre (Québec) J9Z 1K7</i>	2607 54 4945 0 000 0000	23 107,15 \$


VILLE DE MACAMIC		
JOSÉE ST-PIERRE	4102 61 2900 0 000 0000	33 804,55 \$
Lot 4 729 987 Le tout avec bâtisses et constructions y dessus érigées, circonstances et dépendances, portant le numéro civique 27, 7 ^e Avenue Est, Macamic (Québec) J0Z 2S0		
MUNICIPALITÉ DE NORMÉTAL		
KAREN WALTER	1523 07 7486 0 000 0000	3 128,77 \$
Lot 4 200 797 Le tout avec bâtisses et constructions y dessus érigées, circonstances et dépendances, portant le numéro civique 38, 4 ^e Avenue, Normétal (Québec) J0Z 3A0		
MUNICIPALITÉ DE PALMAROLLE		
MICHEL JALBERT ET JEANNE LAROSE	2692 80 6672 0 000 0000	30 933,56 \$
Lot 5 048 521 Le tout avec bâtisses et constructions y dessus érigées, circonstances et dépendances, portant le numéro civique 142, rue Principale, Palmarolle (Québec) J0Z 3C0		
MUNICIPALITÉ DE RAPIDE-DANSEUR		
JEAN AUBIN	2079 65 6568 0 000 0000	4 011,89 \$
Lots 5 253 382 ; 6 016 226 Le tout avec bâtisses et constructions y dessus érigées, circonstances et dépendances, portant le numéro civique 312, route du Village, Rapide-Danseur (Québec) J0Z 3G0		
MUNICIPALITÉ DE SAINTE-GERMAINE-BOULÉ		
NICOLAS AUDET	3584 38 2120 0 000 0000	1 816,01 \$
Lot 5 252 845 Le tout avec bâtisses et constructions y dessus érigées, circonstances et dépendances, portant le numéro civique 910, 1 ^{er} -et-10 ^e Rang, Sainte-Germaine-Boulé (Québec) J0Z 1M0		
VITAL MORIN	3387 39 1528 0 000 0000	4 180,28 \$
Lot 5 253 860 Le tout avec bâtisses et constructions y dessus érigées, circonstances et dépendances, portant le numéro civique 219, rue Principale, Sainte-Germaine-Boulé (Québec) J0Z 1M0		
MUNICIPALITÉ DE VAL-SAINT-GILLES		
GHISLAIN-GUY LAVOIE, SUCCESSION	3627 02 2339 0 000 0000	1 388,94 \$
Lot 4 466 271 Le tout étant un terrain vacant situé au 1135, 8 ^e -et-9 ^e Rang Est, Val-Saint-Gilles, province de Québec		
SERGE LAROSE	3227 70 6381 0 000 0000	2 639,27 \$
Lot 4 466 209 Le tout avec bâtisses et constructions y dessus érigées, circonstances et dépendances, portant le numéro civique 806, rue Principale, Val-Saint-Gilles (Québec) J0Z 3T0		

¹ Tous les lots décrits font partie du cadastre du Québec, circonscription foncière de l’Abitibi.

² Certains frais s’ajouteront et leur paiement devra être effectué pour empêcher la vente. Il en est de même des intérêts et pénalité qui devront être calculés au moment du paiement. L’ensemble de ces taxes, frais et pénalité sera par ailleurs annoncé au moment de la vente.

Pour plus d’information concernant les modalités lors de la vente, consultez le <https://www.mrcao.qc.ca/fr/vente-pour-non-paiement-de-taxes>.

DONNÉ A LA SARRE
Ce 23 avril 2025 (2^e avis)


Normand Lagrange
Directeur général
Greffier-trésorier
MRC d’Abitibi-Ouest